

VILA DRUZIN d. o. o. u stečaju
Riva 4

51000 Rijeka

Predmet: Ponuda za otkup projektne dokumentacije

Poštovani,

u stečajnom postupku koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Rijeci pod poslovnim brojem St-501/2024, trgovačko društvo URBAN ADRIATIC d.o.o., OIB: 42435637126, steklo je vlasništvo nad nekretninama upisanim u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Opatija, označenima kao:

k.č.br. 3078/1, 3078/2, 3078/3, 3078/4, 3078/5, 3078/6, 3078/7, 3078/8, 3078/9 i 3078/10, sve upisane u zk. ul. 3428, k.o. 319945 Lovran.

Prema informacijama kojima raspolažemo, za navedene nekretnine postoji projektna dokumentacija izrađena prije više od petnaest godina. Svjesni smo da ista, zbog proteka vremena i promjena propisa te standarda projektiranja, vjerojatno više nije u cijelosti primjenjiva. Unatoč tome, zainteresirani smo za njezin otkup kako bismo stekli uvid u tadašnju projektну koncepciju i planirano uređenje predmetnog područja.

S obzirom na starost dokumentacije i njezinu ograničenu uporabnu vrijednost, a imajući u vidu da se odnosi isključivo na gore navedene nekretnine, ovim putem nudimo 1.000,00 EUR za otkup cjelokupne raspoložive projektne dokumentacije.

U slučaju da prihvatite našu ponudu, molimo Vas da nas obavijestite kako bismo dogovorili način primopredaje dokumentacije i plaćanja.

S poštovanjem,

URBAN ADRIATIC d.o.o.
Bojan Lešnik, direktor

Dana, 12. kolovoza 2026.